



**Gencsapáti Község
Önkormányzata**

Ügyiratszám: ALT/230-1/2018.
Ügyintéző: dr. Görög István

Tárgy: Tájékoztatás iparterületi fejlesztésről
Melléklet: Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Tisztelt Ingatlantulajdonos!

Egy multinacionális cég jelentős fejlesztést kíván végrehajtani a 87. számú főút túloldalán lévő, 100 hektáros önkormányzati iparterületen. A beruházás keretében, első lépésként a terület közműellátását kell biztosítani.

A csapadékvíz elvezetés és szennyvízelvezetés tervezett megvalósítása érinti a magán iparterületen lévő, Gencsapáti 0115/19 hrsz.-ú, „szántó” művelési ágú, 23.4706 m² nagyságú ingatlant, melyben Ön tulajdoni hányaddal rendelkezik.

A szennyvízelvezetés és a csapadékvíz elvezető rendszer kiépítéséhez szükséges vízjogi engedélyezési eljáráshoz csatolni kell az érintett ingatlantulajdonosok szolgalmi jog alapításához történő hozzájáruló nyilatkozatát.

Az Önkormányzat nevében és képviselőjeként

k é r e m,

hogy a csatolt hozzájáruló nyilatkozat megadásával járjon hozzá és segítse, hogy községünk a megye legdinamikusabban megújuló és fejlődő képesebb településévé válhasson.

Döntése meghozatala során szíveskedjen mérlegelni, hogy a tervezett iparterületi fejlesztés több éves kemény és kitartó előkészítő munka és tárgyalássorozat eredményeként valósulhat meg, az üzem megvalósítása hosszú évekre biztosíthatja településünk folyamatos fejlődését, az Önkormányzati által biztosított közszolgáltatások magasabb színvonalon történő ellátását.

Az ingatlanértékesítés révén településünk eddig elhalasztott fejlesztéseket és beruházásokat valósíthat meg, az Önkormányzat folytathatja a közintézmények felújítását és korszerűsítését, közútjainak útburkolat-felújítását és a járda felújítását.

A tervezett közművek elhelyezése tulajdonosi jogosultságait, illetve az ingatlan rendeltetésszerű használatát ténylegesen nem korlátozza és nem akadályozza.

- Gencsapáti, az értékek mentén -

9721 Gencsapáti, Hunyadi út 229.

Tel.: (94) 510-225 Fax: (94) 511-542

gencsapati@savaria.hu

A szennyvíz-vezeték és a csapadékvíz-elvezető hálózat kiépítése a szántási mélységet jelentősen meghaladóan kerül kialakításra és lefektetésre.

Fentiekén túl a tervezett fejlesztés révén tulajdonát képező magán iparterület is közművesítetté, így értékesebbé válhat.

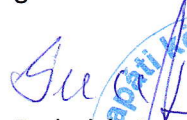
Jelen levelemhez két hozzájáruló nyilatkozatot csatolok, az egyik a csapadékvíz elvezetésre, a másik a szennyvízelvezetésre vonatkozó engedélyezési eljáráshoz szükséges.

Kérem, hogy a csatolt hozzájáruló nyilatkozatokat szíveskedjék kitölteni és aláírni, valamint a nyilatkozatot két tanúval aláíratni, és – a munkálatok mielőbbi megkezdhetősége érdekében – postafordultával a Gencsapáti Polgármesteri Hivatalba (9721 Gencsapáti, Hunyadi út 229.) visszajuttatni.

2018. január 1-jén lépett hatályba a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény, melynek 325. § (1) bekezdés b) pontja alapján egy magánokirat akkor válik teljes bizonyító erejű magánokirattá, ha két tanú igazolja, hogy az okirat aláírója a részben vagy egészben nem általa írt okiratot előttük írta alá, vagy aláírását előttük saját kezű aláírásának ismerte el, igazolásként az okiratot mindkét tanú aláírja, továbbá az okiraton a két tanú a nevét és lakóhelyét – ennek hiányában tartózkodási helyét – saját kezűleg (és olvashatóan) ráírja és aláírja.

Gencsapáti, 2018. június 15.

Megértésében, támogatásában, és a hozzájáruló nyilatkozat megadásában bízva, tisztelettel:


(: Bodorkos Ferenc :)
polgármester

